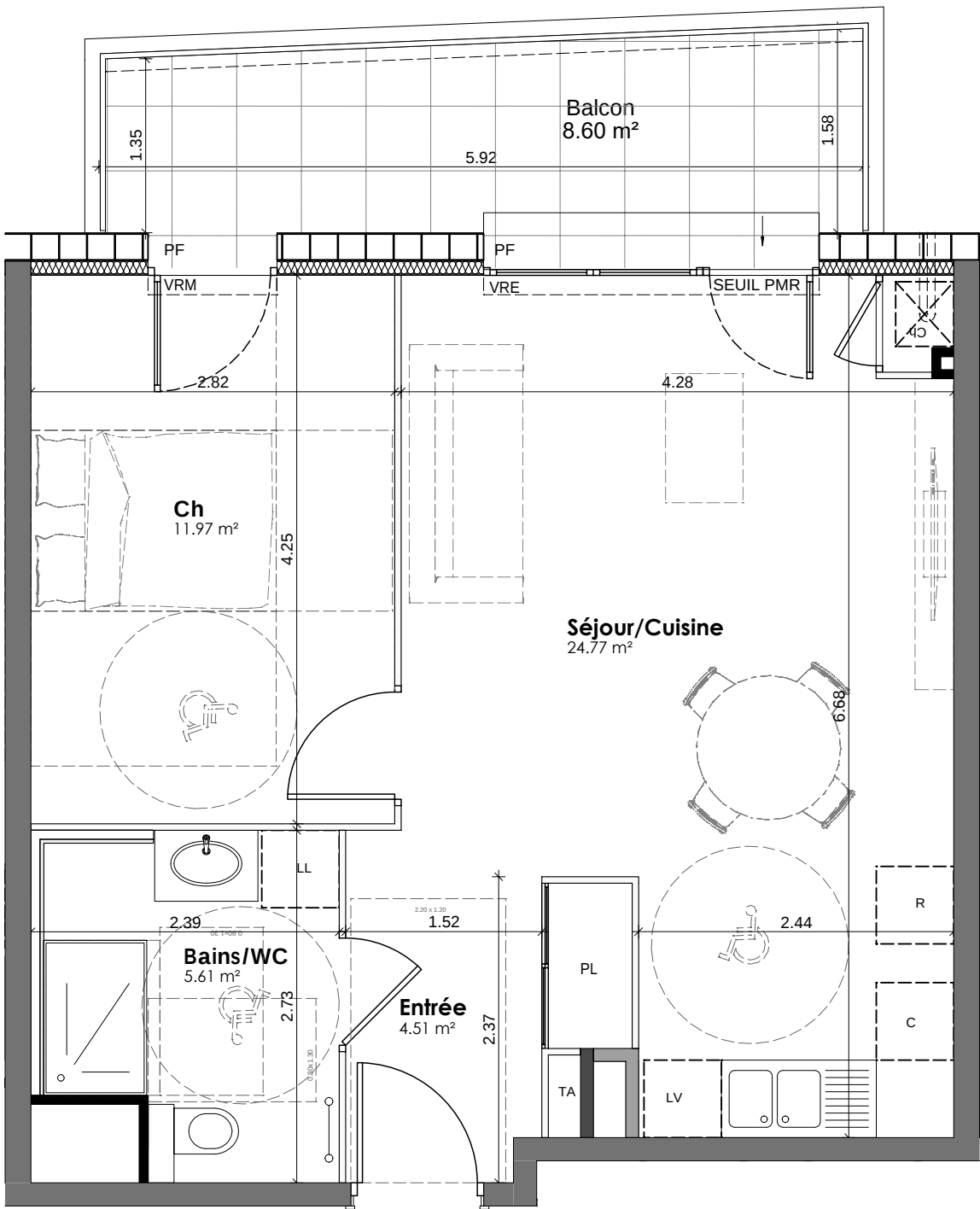
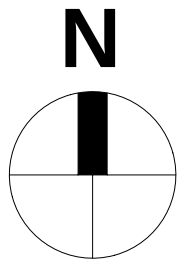




A103-T2
46.86m²

ISÈRE HABITAT
Société Coopérative
10 bis avenue des FFFP - le Pixel
38130 ECHIROLLES
SIRET : 998 318 711 00079



PRE-COMMERCIALISATION

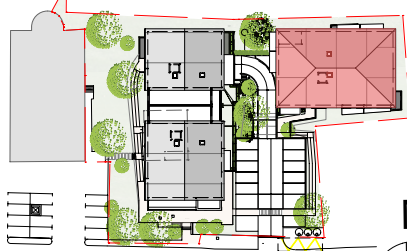
Nota: Les dimensions, surfaces et gaines et retombées, faux plafonds canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs et contraintes techniques de construction et aux tolérances de construction. Les meubles et éléments de cuisines ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurant sur les descriptifs de vente. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques liés à la construction.



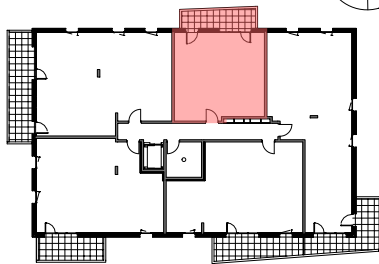
Opération
immobilière
HÉLIOS

Route du Grand Chemin
38490 BRÉZINS

PLAN DE REPÉRAGE



PLAN MASSE



PLAN DU BATIMENT

Bâtiment	A
Niveau	R+1
Type	T2
Numéro	A103

SURFACE HABITABLE

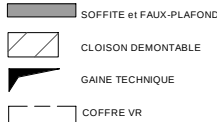
Séjour/Cuisine	24.77 m²
Chambre	11.97 m²
Bains / WC	5.61 m²
Entrée	4.51 m²
TOTAL HABITABLE	46.86 m²

SURFACES ANNEXES

Balcon	8.60 m²
TOTAL ANNEXES	8.60 m²

Nota: La surface des placards est incluse dans celles des pièces attenantes.

LEGENDE :



F : FENÊTRE
AI : ALLÈGE
PF : PORTE-FENÊTRE
VRM : VOLET ROULANT MANUEL
VRE : VOLET ROULANT ÉLECTRIQUE
GC : GARDE-CORPS
PI : PLACARD
TA : TABLEAU D'ABONNE
CH : CHAUDIÈRE

EQUIPEMENT EN OPTION :

C : ÉLÉMENTS DE CUISSON
F : RÉFRIGÉRATEUR
LV : LAVE VAISSELLE
LL : LAVE-LINGE

isèrehabitat
PROMOTEUR DE VOS SOLUTIONS.coop

Date 17.03.2026

Indice 06