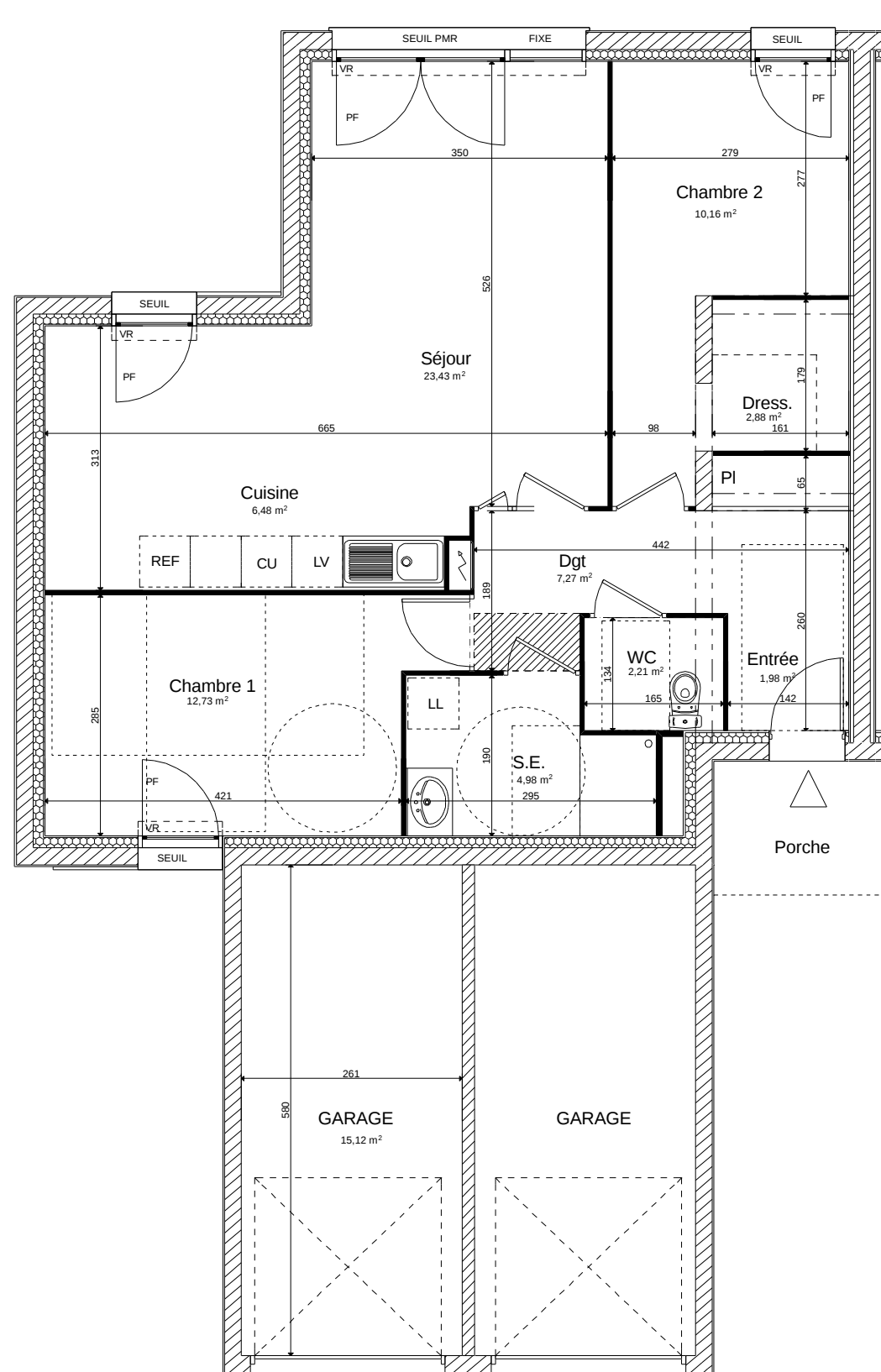


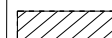


LEGENDE

LL: Lave Linge
LV: Lave Vaisselle
REF: Réfrigérateur
CU: Cuisson

PF: Porte Fenêtre
VR: Volet roulant

Hauteur sous plafond = 250
Hauteur sous faux plafond = 220

 Soffite et faux plafond

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif; sous réserve de l'accord de l'acquéreur.



REZ DE CHAUSSEE
M001 - Type 3 Pièces



SURFACES HABITABLES

Entrée	1.98 m²
Séjour	23.43 m²
Cuisine	6.48 m²
Dégagement + Pl	7.27 m²
Chambre 1	12.73 m²
Chambre 2	10.16 m²
Dressing	2.88 m²
Salle d'Eau	4.98 m²
Wc	2.21 m²

TOTAL **72.12 m²**

Garage 15.15 m²

Jardins privés 83.50 m²



JEROME LEPREVOST
SOCIETE D'ARCHITECTURE
S.A.R.L. AU CAPITAL DE 6000 EUROS
3 ALLÉE DE LA TOUR
74230 THONEX
PORTABLE 06 12 31 71 01
E mail: leprevost.jerome@wanadoo.fr

DATE : JUILLET 2025

INDICE 0