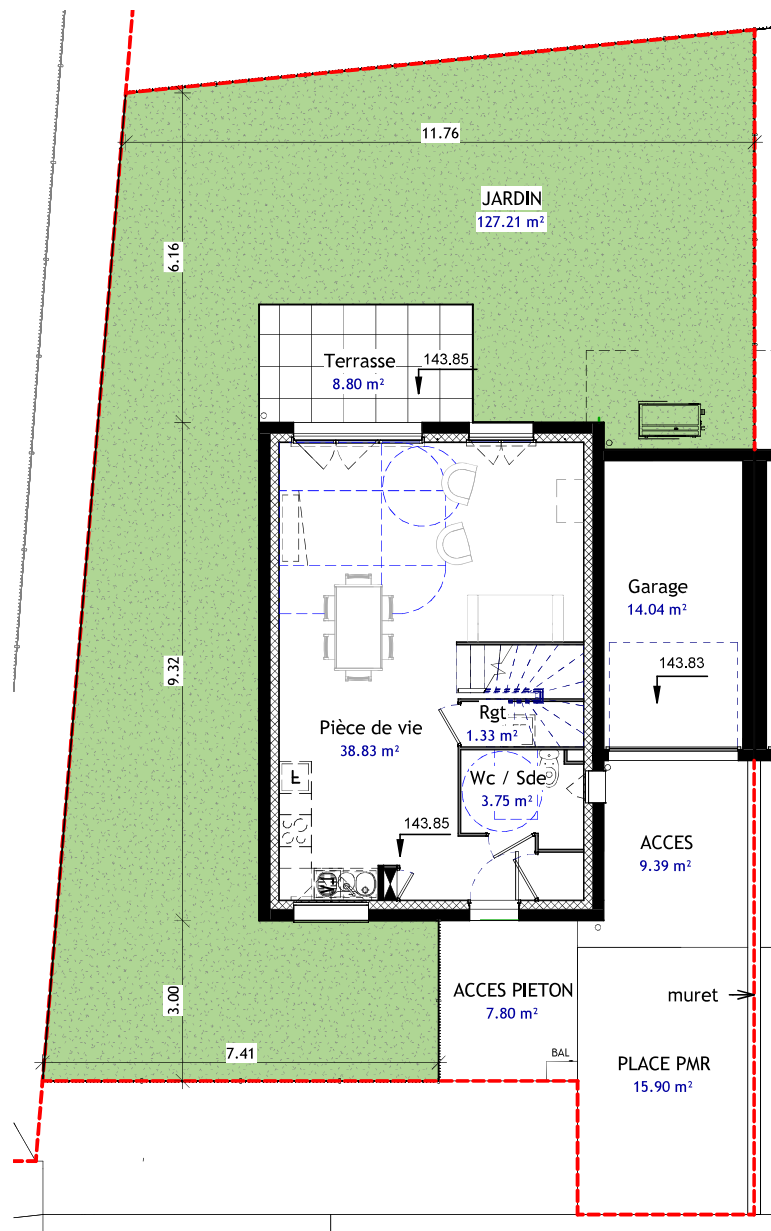




2 PDV VILLA 13
Ech : 1 : 100



"LA ROSE
DES SABLES"

SABLONS



PLAN DE VENTE / PRE COMMERCIALISATION

BAT.	ETAGE	N°	TYPE
VILLA	R+1	13	T 4

LOCALISATION



TABEAU DES SURFACES

SURFACES ANNEXES VILLA 13

JARDIN	127.21 m²
PLACE PMR	15.90 m²
ACCES	9.39 m²
ACCES PIETON	7.80 m²
ANNEXE V13	160.30 m²

ISÈRE HABITAT
Société Coopérative
10 bis avenue des PIRIF - le Pixel
38130 ECHIROLLES
SIRET : 998 318 711 00079

PLAN DE VENTE

Les dimensions et surfaces peuvent subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution.
Le mobilier est figuré à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux plafonds et radiateurs ne sont pas indiqués.

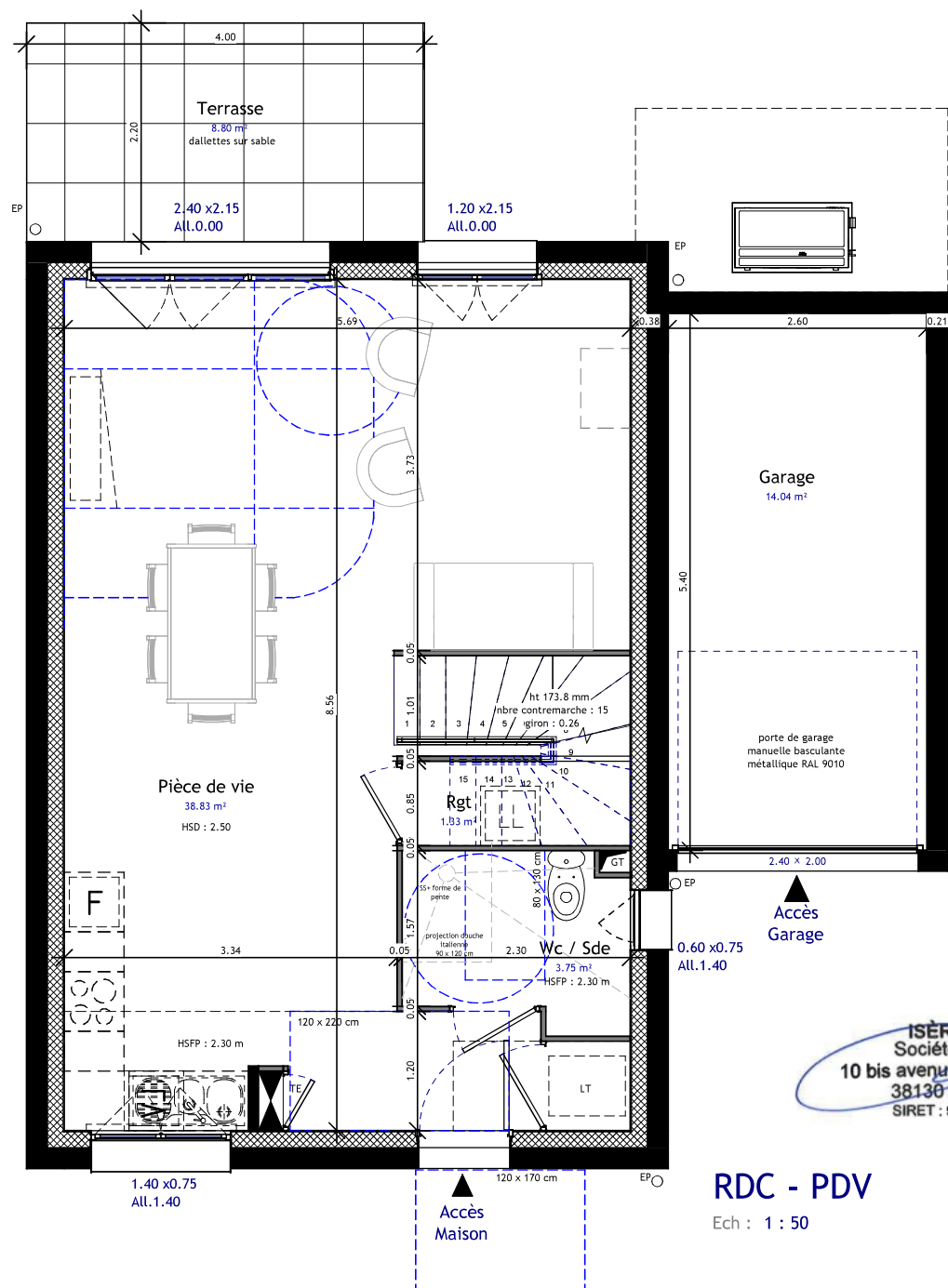


LEGENDE



B. A. RCHITECTURE
24 bis rue Etienne perrot
38780 PONT-EVEQUE
04 74 20 94 87

11/05/2026
12:02:52



"LA ROSE
DES SABLES"

SABLONS



PLAN DE VENTE / PRE COMMERCIALISATION

BAT.	ETAGE	N°	TYPE
VILLA	R+1	13	T 4

LOCALISATION



TABEAU DES SURFACES

PLAN RDC	
Pièce de vie	38.83 m²
Wc / Sde	3.75 m²
Rgt	1.33 m²
PLAN R+1	
Ch 2	11.74 m²
Ch 3	11.71 m²
Ch 1	10.36 m²
Sdb	4.61 m²
Dgt	3.78 m²
Wc	1.46 m²
TOTAL SHAB	87.57 m²
Garage	
Garage	14.04 m²
Terrasse	8.80 m²
TOTAL SURFACES ANNEXES	22.84 m²

PLAN DE VENTE

Les dimensions et surfaces peuvent subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution.
Le mobilier est figuré à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux plafonds et radiateurs ne sont pas indiqués.

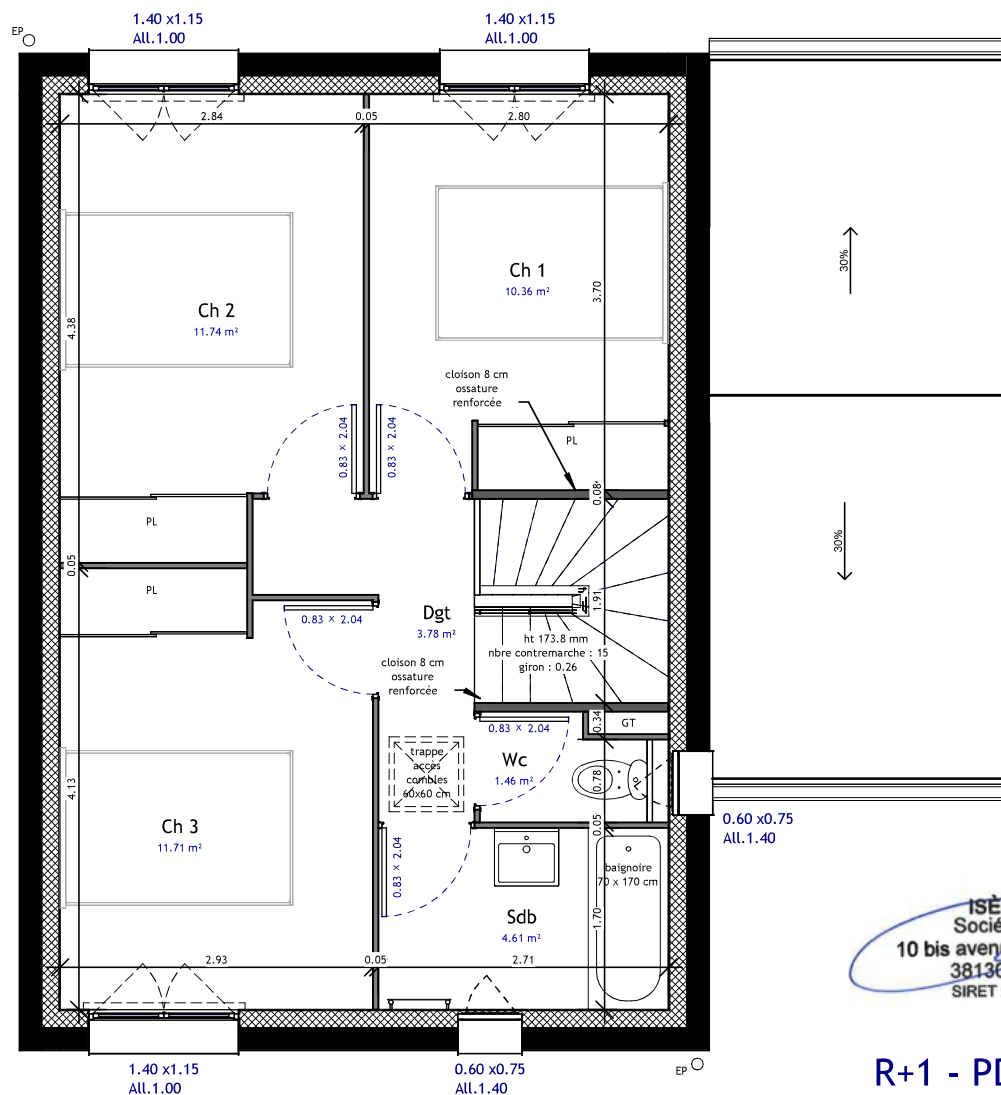


LEGENDE



B. A. RCHITECTURE
24 bis rue Etienne perrot
38780 PONT-EVEQUE
04 74 20 94 87

11/05/2026
17:29:51



R+1 - PDV

Ech : 1 : 50

ISÈRE HABITAT
Société Coopérative
10 bis avenue des FFFF - le Pixel
38130 ECHIROLLES
SIRET : 998 318 711 00079

PLAN DE VENTE

Les dimensions et surfaces peuvent subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution.
Le mobilier est figuré à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux plafonds et radiateurs ne sont pas indiqués.



LEGENDE



B. A. RCHITECTURE
24 bis rue Etienne perrot
38780 PONT-EVEQUE
04 74 20 94 87

11/05/2026
17:31:30



"LA ROSE
DES SABLES"

SABLONS



PLAN DE VENTE / PRE COMMERCIALISATION

BAT.	ETAGE	N°	TYPE
VILLA	R+1	13	T 4

LOCALISATION



TABEAU DES SURFACES

PLAN RDC	
Pièce de vie	38.83 m²
Wc / Sde	3.75 m²
Rgt	1.33 m²
PLAN R+1	
Ch 2	11.74 m²
Ch 3	11.71 m²
Ch 1	10.36 m²
Sdb	4.61 m²
Dgt	3.78 m²
Wc	1.46 m²
TOTAL SHAB	87.57 m²
Garage	14.04 m²
Terrasse	8.80 m²
TOTAL SURFACES ANNEXES	22.84 m²