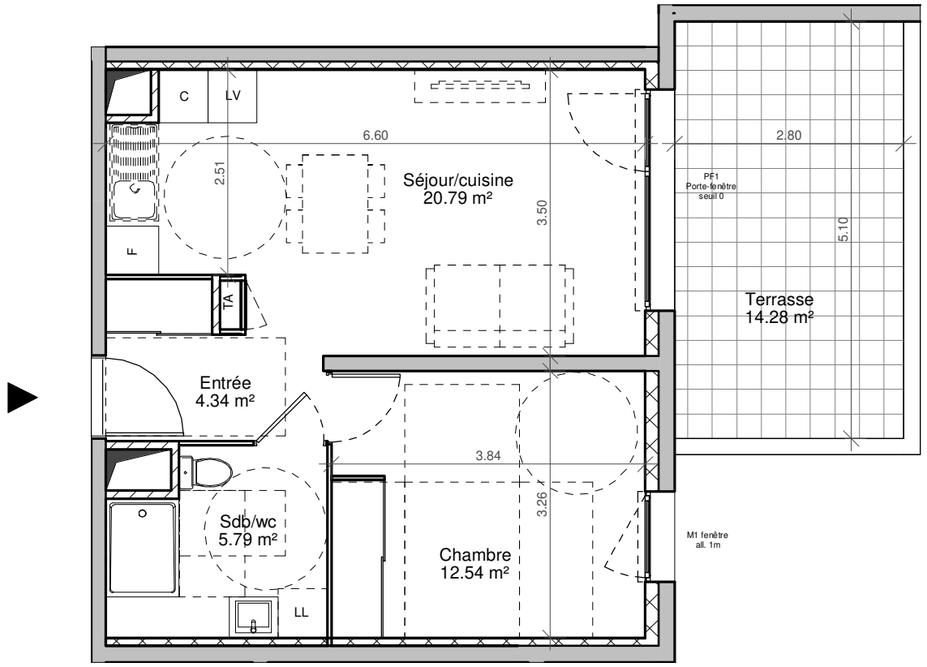
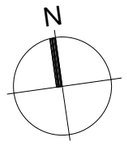



ISERE HABITAT
Société Coopérative
10 bis avenue des FTPF - Le Pixel
38130 ECHIROLLES
Siret : 998 318 711 00087



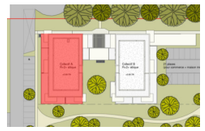
**PRE-COMMERCIALISATION**

Nota: Les dimensions, surfaces et gaines et retombées, faux plafonds canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs et contraintes techniques de construction et aux tolérances de construction. Les meubles et éléments de cuisines ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurant sur les descriptifs de vente. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques liés à la construction.

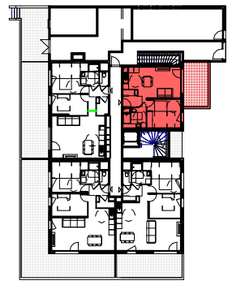
**Opération immobilière CHAMPIER**

165 route du 16 mai 1944
38260 CHAMPIER

## PLAN DE REPÉRAGE



PLAN MASSE



PLAN DU BATIMENT

| | |
|---|---|
| Bâtiment | A |
| Niveau | RDC |
| Type | T2 |
| Numéro | A004 |

## SURFACE HABITABLE

| | |
|---|---|
| Séjour/cuisine | 20.79 m² |
| Chambre | 12.54 m² |
| Sdb/wc | 5.79 m² |
| Entrée | 4.34 m² |
| TOTAL HABITABLE | 43.46 m² |

## SURFACES ANNEXES

| | |
|---|---|
| Terrasse | 14.28 m² |
| TOTAL ANNEXES | 14.28 m² |

Nota: La surface des placards est incluse dans celles des pièces attenantes.

LEGENDE :

- SOFFITE et FAUX-PLAFOND
- CLOISON DEMONTABLE
- GAINE TECHNIQUE
- COFFRE VR

all : ALLEGE
TA: TABLEAU D'ABONNE

EQUIPEMENT EN OPTION :

C: ELEMENTS DE CUISSON
F: REFREGIRATEUR
LV: LAVE VAISSELLE
LL: LAVE-LINGE

isèrehabitat
PROMOTEUR DE VOS SOLUTIONS . coop

Date 03.12.2025

Indice