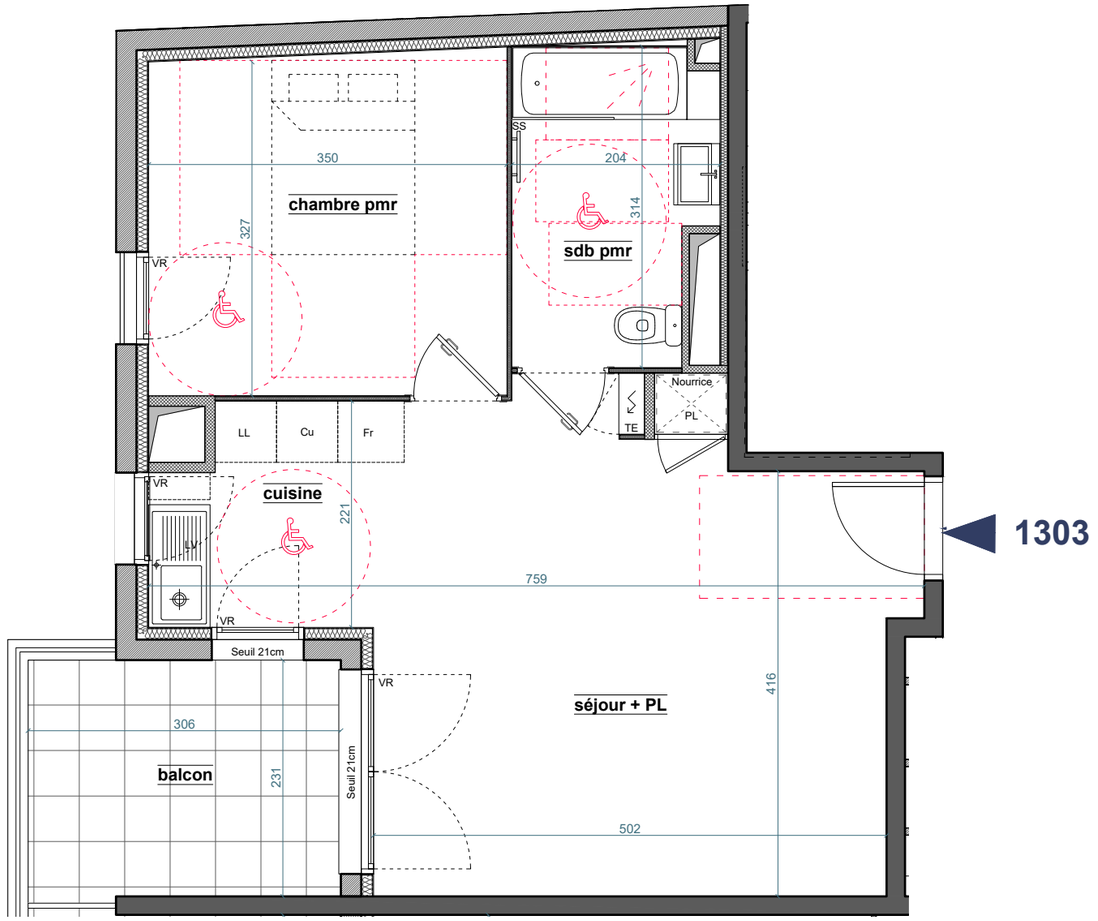
PLAN DE VENTE

N° 1303



isèrehabitat
PROMOTEUR DE VOS SOLUTIONS .coop

Bâtiment Le Pixel
10 bis avenue des Francs-Tireurs
et Partisans Français
38130 Échirolles

Tél. : 04 38 12 46 11
infos@isere-habitat.fr

SOLBELLA
PONT DE CHERUY

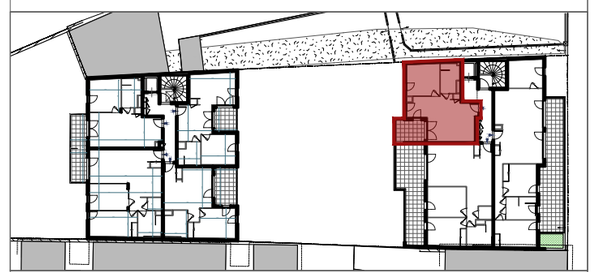
SOLBELLA - PONT DE CHERUY

CONSTRUCTION DE DEUX IMMEUBLES COLLECTIFS
DE 23 LOGEMENTS
16 Rue César Sornin 38230 PONT-DE-CHERUY

Bâtiment	N°	Type	Niveau
BÂTIMENT 01	1303	T2	R+3

Pièces	Surface Habitable
Séjour + Cuisine + PL	28.6 m²
Wc + Salle de bains PMR	5.9 m²
Chambre PMR	11.7 m²
TOTAL	**46.1** m²

Surfaces Annexes	Surface
Balcon	7.1 m²
TOTAL	**7.1** m²



LEGENDE

F	fenêtre
PF	Porte-fenêtre
VR	Volet Roulant

GDC	Garde-corps
Pl.	Placard
TE	Tableau électrique
CH	Chaudière

R	Réfrigérateur
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
C	Cuisinière

0m 1 2 1/60ème 5

DATE D'EDITION: 10 SEPTEMBRE 2025 INDICE : 0

Nota : *Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres. Les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochements, etc… ne sont pas figurés. Les retombés, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements ou la végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs les seuils des terrasses et balcons sont inférieurs à 25 cm. Les hauteurs d'accès aux extérieurs sont données à titre indicatif à +/- 3cm. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mai 1997 (art. 112-2).*