



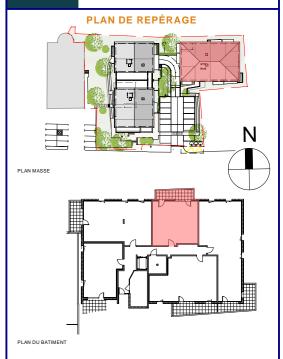


Nota: Les dimensions, surfaces et gaines et retombées, faux plafonds canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs et contraintes techniques de construction et aux tolérances de construction. Les meubles et éléments de cuisines ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurant sur les descriptifs de vente. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques liés à la construction.



Opération immobilière HÉLIOS

Route du Grand Chemin 38490 BRÉZINS



| Bâtiment | A |
|----------|------|
| Niveau | RDC |
| Туре | T2 |
| Numéro | A003 |

SURFACE HABITABLE

| Séjour/Cuisine | 24.52m² |
|-----------------|---------|
| Chambre | 11.97m² |
| Bains / WC | 5.61m² |
| Entrée | 4.59m² |
| TOTAL HABITABLE | 46.69m² |
| | |
| | |

SURFACES ANNEXES

| Balcon | 8.20m² |
|---------------|--------|
| TOTAL ANNEXES | 8.20m² |

Nota: La surface des placards est incluse dans celles des pièces attenantes



EQUIPEMENT EN OPTION :





09.10.2025 Date

Indice 02