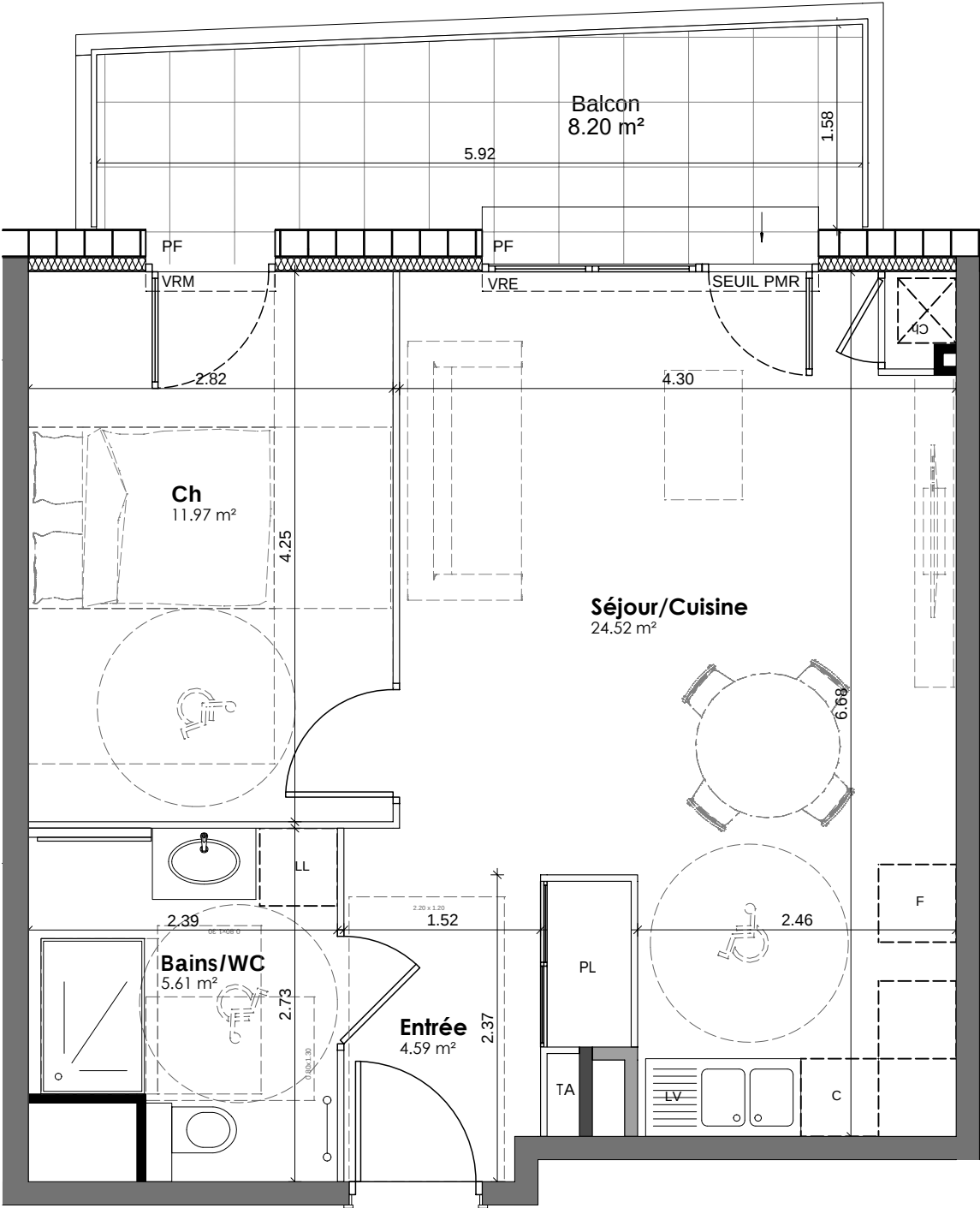
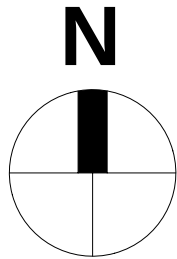




A203-T2
46.69m²

ISERE HABITAT
Société Coopérative
10 bis avenue des FTPF - Le Phel
38130 ECHIROLLES
Siret : 998 318 711 00087



PRE-COMMERCIALISATION

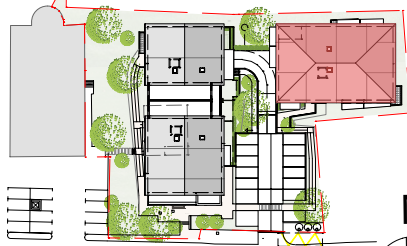
Nota: Les dimensions, surfaces et gaines et retombées, faux plafonds canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs et contraintes techniques de construction et aux tolérances de construction. Les meubles et éléments de cuisines ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurant sur les descriptifs de vente. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques liés à la construction.



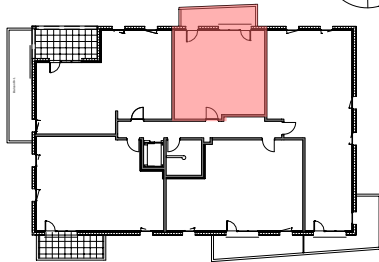
Opération
immobilière
HÉLIOS

Route du Grand Chemin
38490 BRÉZINS

PLAN DE REPÉRAGE



PLAN MASSE



PLAN DU BATIMENT

Bâtiment	A
Niveau	R+2
Type	T2
Numéro	A203

SURFACE HABITABLE

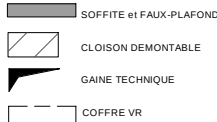
Séjour/Cuisine	24.52m²
Chambre	11.97m²
Bains / WC	5.61m²
Entrée	4.59m²
TOTAL HABITABLE	46.69m²

SURFACES ANNEXES

Balcon	8.20m²
TOTAL ANNEXES	8.20m²

Nota: La surface des placards est incluse dans celles des pièces attenantes.

LEGENDE :



F: FENETRE
AI: ALLÈGE
PF: PORTE-FENETRE
VRM: VOLET ROULANT MANUEL
VRE: VOLET ROULANT ELECTRIQUE
GC: GARDE-CORPS
PI: PLACARD
TA: TABLEAU D'ABONNE
CH: CHAUDIERE

EQUIPEMENT EN OPTION :

C: ELEMENTS DE CUISSON
F: REFRIGERATEUR
LV: LAVE VAISSELLE
LL: LAVE-LINGE

isèrehabitat
PROMOTEUR DE VOS SOLUTIONS.coop

Date 09.10.2025

Indice 02