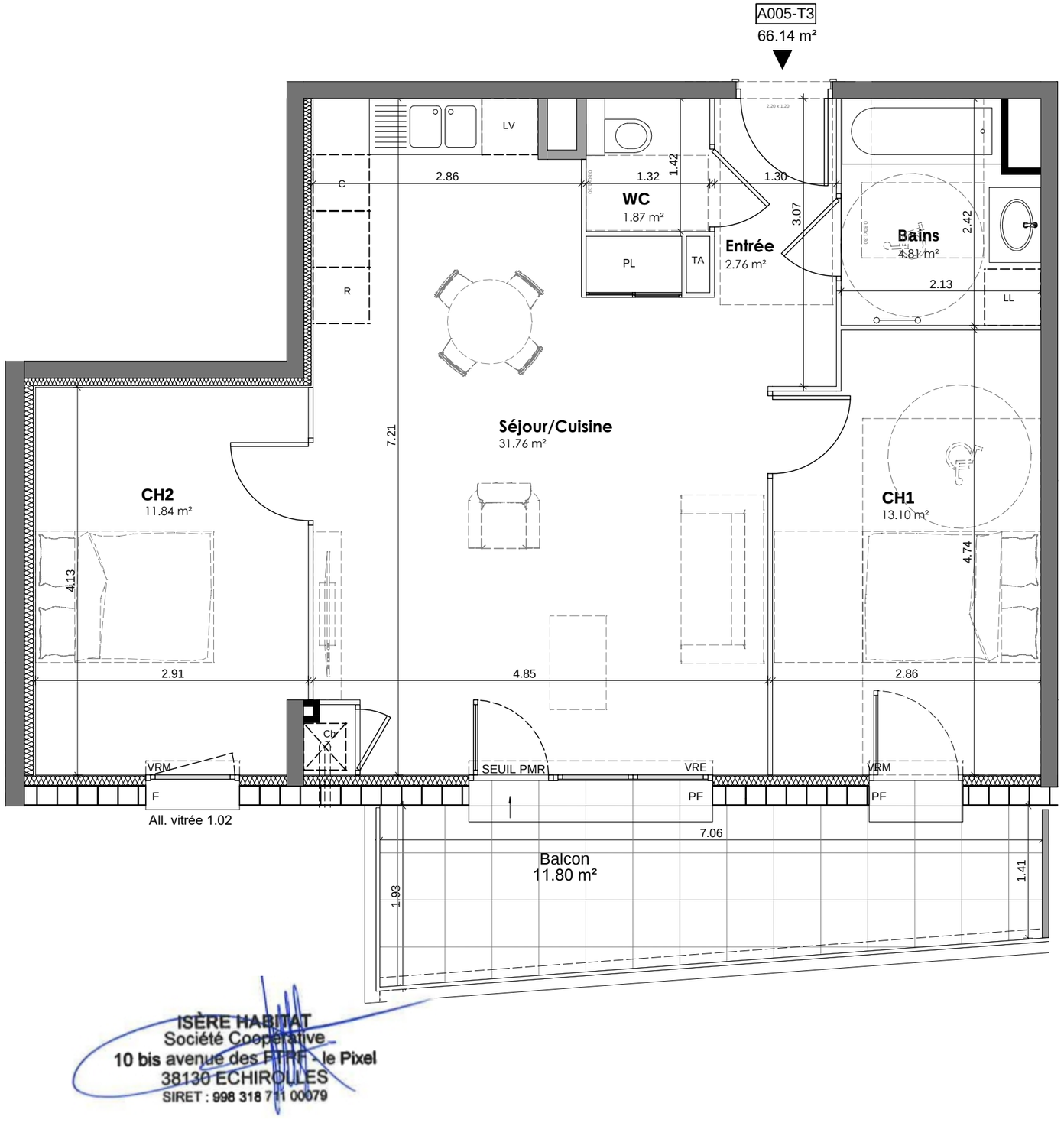
N



ISÈRE HABITAT
Société Coopérative
10 bis avenue des Frères - le Pixel
38130 ECHIROLLES
SIRET : 998 318 711 00079

0 1 2 3

PRE-COMMERCIALISATION

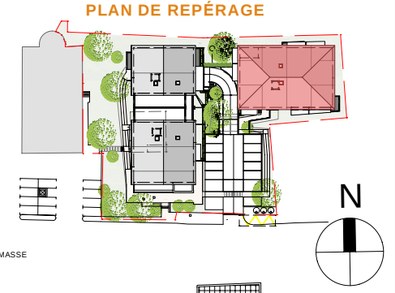
Nota: Les dimensions, surfaces et gaines et retombées, faux plafonds canalisations et équipements reportés sur ce document sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs et contraintes techniques de construction et aux tolérances de construction. Les meubles et éléments de cuisines ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurant sur les descriptifs de vente. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques liés à la construction.

helios

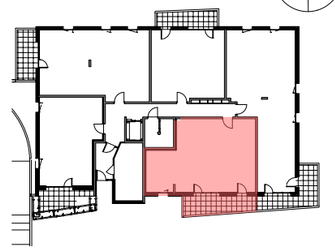
Opération immobilière HÉLIOS

Route du Grand Chemin
38490 BRÉZINS

PLAN DE REPÉRAGE



PLAN MASSE



PLAN DU BATIMENT

Bâtiment	A
Niveau	RDC
Type	T3
Numéro	A005

SURFACE HABITABLE

Séjour/Cuisine	31.76 m²
Chambre 1	13.10 m²
Chambre 2	11.84 m²
Bains	4.81 m²
WC	1.87 m²
Entrée	2.76 m²
TOTAL HABITABLE	**66.14 m²**

SURFACES ANNEXES

Balcon	11.80 m²
TOTAL ANNEXES	**11.80 m²**

Nota: La surface des placards est incluse dans celles des pièces attenantes.

LEGENDE :

SOFFITE et FAUX-PLAFOND
CLOISON DEMONTABLE
GAINE TECHNIQUE
COFFRE VR

F: FENETRE
All : ALLEGE
PF: PORTE-FENETRE
VRM : VOLET ROULANT MANUEL
VRE : VOLET ROULANT ELECTRIQUE
GC: GARDE-CORPS
PI : PLACARD
TA: TABLEAU D'ABONNE
CH: CHAUDIERE

EQUIPEMENT EN OPTION :

C: ELEMENTS DE CUISSON
F: REFREGIRATEUR
LV: LAVE VAISSELLE
LL: LAVE-LINGE

isèrehabitat
PROMOTEUR DE VOS SOLUTIONS . coop

Date 17.03.2026

Indice 06