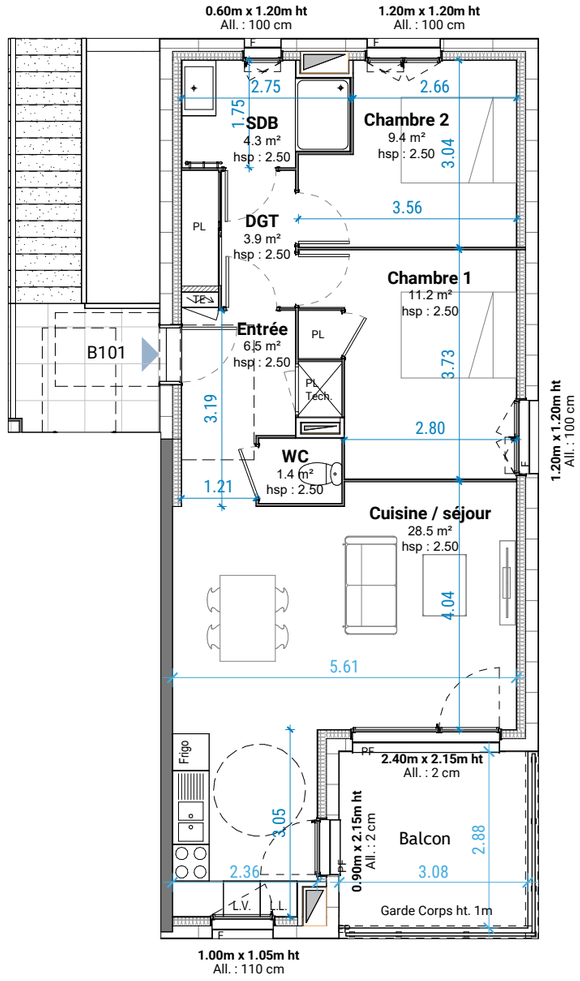

Niveau R+1

1/100

N

0 1 2 5 m

Isère Habitat
Bâtiment Le Pixel
10 Av. bis des FTPF
38130 Echirolles

CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS
AUX ABRETS EN DAUPHINÉ

Route de buatière
38490 Les Abrets en Dauphiné

Plan de masse

N°	Type	Surface
B101	T3	65.2 m²

WC	1.4 m²
DGT	3.9 m²
SDB	4.3 m²
Entrée	6.4 m²
Chambre 2	9.4 m²
Chambre 1	11.2 m²
Cuisine / Séjour	28.5 m²
	65.2 m²
Balcon	9.0 m²
	9.0 m²

Surfaces

La surface d'un placard est incluse dans la pièce dans laquelle il s'inscrit

Légende

- Soffite / Faux plafond
- Gaine technique
- Cloison démontable
- Tableau d' abonné
- F — Réfrigérateur (non fourni)
- Plaque de cuisson (non fourni)
- Évier (non fourni)
- LV — Lave Vaisselle(non fourni)
- LL — Lave Linge (non fourni)
- Module PAC triple service
- F — Fenêtre
- PF — Porte fenêtre
- Poutre / panne — Projeté poutre / panne bois
- GC — Garde corps
- T — Trappe de visite

sens architecture

ARCHITECTE
Sens architecture
52 Cours Jean Jaurès
38000 Grenoble

Tel. 04 76 17 10 66
contact@sens-architecture.com

ECHELLE

DATE
27/05/2026

DESSIN
Plan B 101

NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, administratives ou réglementaires tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements.
Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds, gaines techniques et soffites ainsi que l'emplacements des équipements sanitaires ne sont pas tous dessinés, ou le sont à titre indicatif.
Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements en électricité et en eau.
Aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de ceux mentionnés dans le descriptif technique.

PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

Ind 1

PDV-B101