



HYPNOTIC  
PONT DE BEAUVOISIN

## Hypnotic

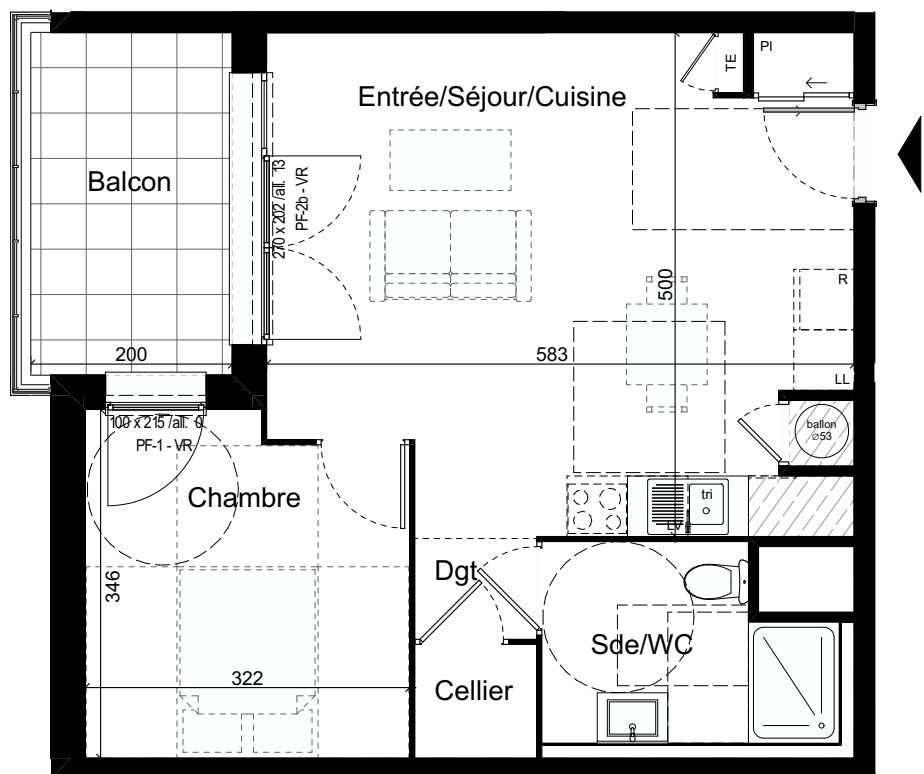
3 avenue de la Folatière  
38480, le Pont de Beauvoisin

| NIVEAU | TYPE | N°  |
|--------|------|-----|
| R+1    | T2   | 109 |

### SURFACES HABITABLES

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Entrée/Séjour/Cuisine | 27,36 |
| Chambre               | 10,63 |
| Dgt                   | 1,21  |
| Sde/WC                | 5,18  |
| Cellier               | 1,37  |

|                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| <b>TOTAL surfaces habitables</b> | <b>45,75 m²</b> |
| Terrasse                         | 6,80            |
| <b>Surface pondérée</b>          | <b>49,15 m²</b> |



### LEGENDE:

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| F: Fenêtre        | PI: Placard            |
| PF: Porte-Fenêtre | TE: Tableau Electrique |
| VR: Volet Roulant | Faux-plafond           |

NOTA: des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les pentes, dénivelés, talus, soutènements, enrochements, etc., ne sont pas figurés. Les retombées, soffites, faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements ou la végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mai 1997 (art. 111-2). Il est précisé que les hauteurs d'accès aux extérieurs sont données à titre indicatif à +/- 3cm.

