

LE MERMOZ



22 logements
Avenue Jean Perrot - 38 100 GRENOBLE

Numéro **A203**
Niveau 2 Type T2
Tableau des surfaces habitables

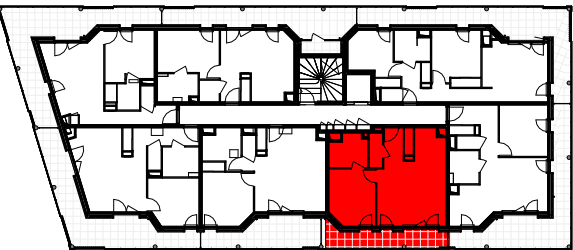
Entrée	4.07 m²
Séjour Cuisine	23.86 m²
Chambre	11.35 m²
SDB	5.25 m²
WC	2.07 m²
Surface habitable totale	46.60 m²

Tableau des surfaces annexes

Balcon	9.01 m²
Surface annexes totale	9.01 m²

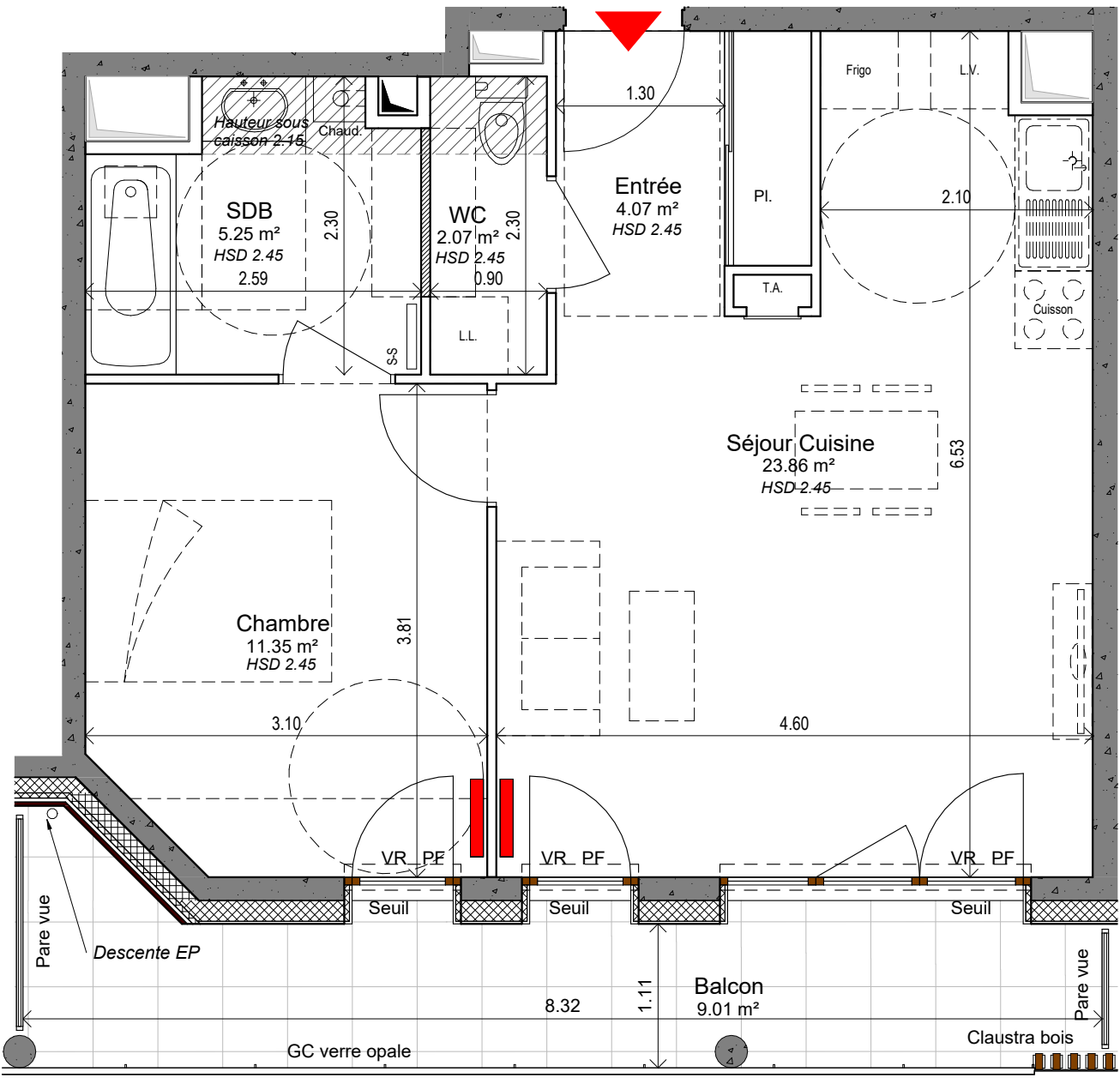
Nota: la surface des placards est inclus dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE :

- 2.50m sous dalle
(hors zone sous faux-plafond)
- PF : Porte-fenêtre
- F : Fenêtre
- VR : Volet roulant
- L.V. : Lave-vaisselle
- L.L. : Lave-linge
- Pl : Placard
- TA : Tableau abonné
(coffret électrique)
- Cloison
démontable
- Faux-plafond
- Radiateur



PRE COMMERCIALISATION

Ech.: 1/50e



Date: 02-07-2026

Document susceptible de subir des modifications pour des raisons techniques ou architecturales. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. ISALIS – Foyer de l'Isère se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimension et d'équipements en fonction des contraintes techniques de construction. Les faux-plafonds, poteaux, retombées de poutre, canalisations etc. ne sont pas représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif et ISALIS – Foyer de l'Isère se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques issues de l'étude de l'ingénieur VRD (escalier, rampes ou tout autre sujétions). Les pentes des jardins seront adaptées aux contraintes techniques du site.

Hauteurs Allèges:
All. basse : Entre 0 et 50 cm ht.
All. moyenne : Entre 50 et 150 cm ht.
Le terme "Seuil" est utilisé pour une hauteur comprise entre 0 et 4cm
Le terme "Marche" est utilisé pour une hauteur comprise entre 4 et 20cm