

LE MERMOZ



22 logements
Avenue Jean Perrot - 38 100 GRENOBLE

Numéro **A403-75**
Niveau 4 Type T2

Tableau des surfaces habitables

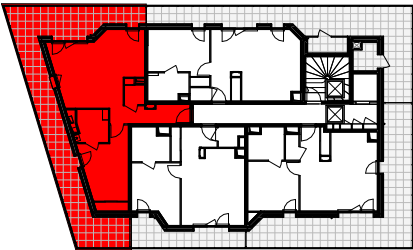
Entrée + Dgt	5.37 m²
Séjour Cuisine	26.38 m²
Chambre	14.01 m²
SDB	4.63 m²
WC	1.76 m²
Surface habitable totale	52.15 m²

Tableau des surfaces annexes

Terrasse	43.08 m²
Surface annexes totale	43.08 m²

Nota: la surface des placards est inclus dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE :

2.50m sous dalle
(hors zone sous faux-plafond)

PF : Porte-fenêtre

F : Fenêtre

VR : Volet roulant

L.V. : Lave-vaisselle

L.L. : Lave-linge

PI : Placard

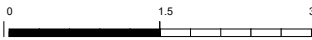
TA : Tableau abonné
(coffret électrique)

Cloison
démontable

Faux-plafond

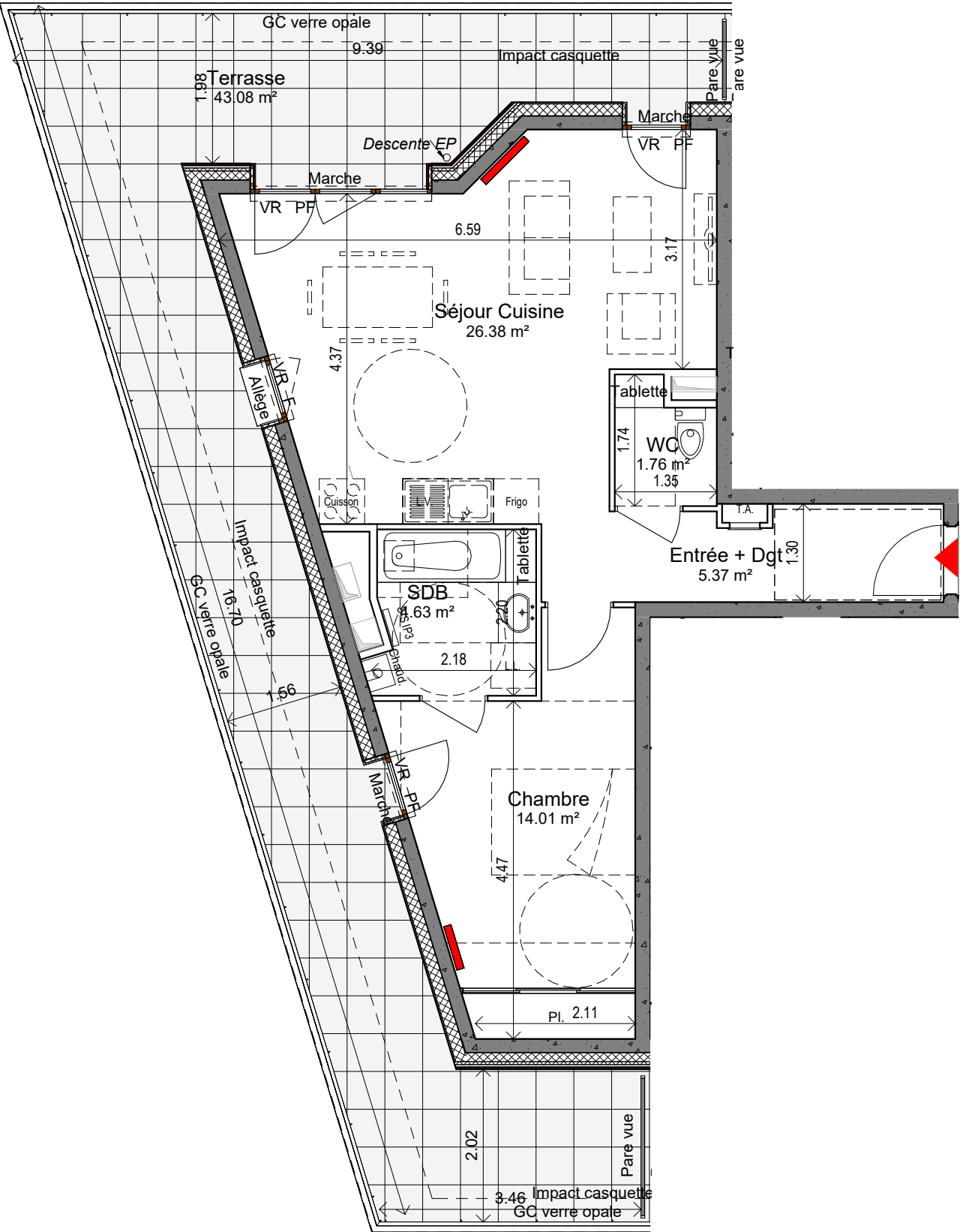
Radiateur

Ech.: 1/75e



Date :02-07-2026

Document susceptible de subir des modifications pour des raisons techniques ou architecturales. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. ISALIS – Foyer de l'Isère se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimension et d'équipements en fonction des contraintes techniques de construction. Les faux-plafonds, poteaux, retombées de poutre, canalisations etc. ne sont pas représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif et ISALIS – Foyer de l'Isère se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques issues de l'étude de l'ingénieur VRD (escalier, rampes ou tout autre sujétions). Les pentes des jardins seront adaptées aux contraintes techniques du site.



PRE COMMERCIALISATION

Hauteurs Allèges:

All. basse : Entre 0 et 50 cm ht.

All. moyenne : Entre 50 et 150 cm ht.

All. haute : Entre 150 et 190 cm ht.

Le terme "Seuil" est utilisé pour une hauteur comprise entre 0 et 4cm

Le terme "Marche" est utilisé pour une hauteur comprise entre 4 et 20cm