



NOS ENGAGEMENTS

UNE ACCESSION SÉCURISÉE

Grâce à notre démarche de sécurisation des ventes (garantie de rachat, relogement et perte financière), l'accès de nos clients aux crédits bancaires est facilité.

DES PRIX DE VENTE MAÎTRISÉS

Réglementés et fixés par décret, nos prix de vente sont justes et stables.

UN HABITAT DURABLE

Nous agissons pour l'optimisation des performances énergétiques et l'innovation afin d'adapter nos programmes aux différents modes de vie.

NOS VALEURS

HUMANISME

Offrir à chacun l'opportunité d'accéder à la propriété, proposer des logements de qualité au juste prix, établir des montages financiers adaptés, favoriser le parcours résidentiel des locataires.

SOLIDARITÉ

Accompagner les acquéreurs grâce à notre suivi technique et social personnalisé, intégrer et valoriser notre client, qui deviendra sociétaire de la coopérative.

RESPECT

Instaurer le dialogue en mettant tout en œuvre pour favoriser les échanges entre nos clients, les collectivités territoriales, les bureaux d'études, les entreprises et Isère Habitat.



UNE AUTRE VISION DE L'HABITAT

34, avenue Grugliasco - BP 182 - 38 432 ÉCHIROLLES CEDEX
Tél. : 04 76 68 38 60 - Fax : 04 76 68 39 98

www.isere-habitat.fr



ISERE HABITAT - www.isere-habitat.fr - Crédit photo : Shutterstock - Isère Habitat - Illustration : BLUEPRINT - Document non contractuel - Octobre 2013

Orphée & Eurydice

Votre source d'inspiration



VOTRE APPARTEMENT

DU T3 AU T4

avec garage ou place de parking couverte
et possibilité de cave.

**DEUX RÉSIDENCES
DE QUALITÉ À TAILLE
HUMAINE.**

**Orphée : 15 appartements
Eurydice : 17 appartements**

VIVRE À
**ST MARTIN
D'HÈRES**

À PROXIMITÉ :

- Transports en commun (Tram D - Bus 11)
- Voie rapide (Lyon - Chambéry)
- Écoles, collège, lycée
- Centres de loisirs (gymnase, etc.)
- Commerces et services
- Parcs publics

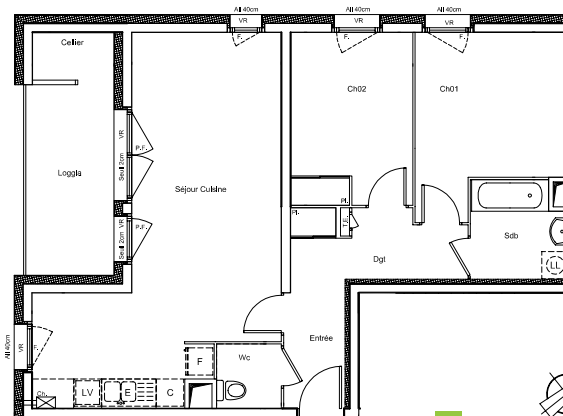
Orphée
& Eurydice

DES PRESTATIONS DE **STANDING** :

- double vitrage isolant
- serrures cinq points
- carrelage dans les pièces à vivre
- faïence dans les salles de bains
- ascenseur
- grands balcons*
- garages et places de stationnement*
- parc privatif clos et sécurisé avec espaces verts
- caves ou celliers*

*selon plans d'appartements

DES APPARTEMENTS QUI VOUS DONNENT DES IDÉES :

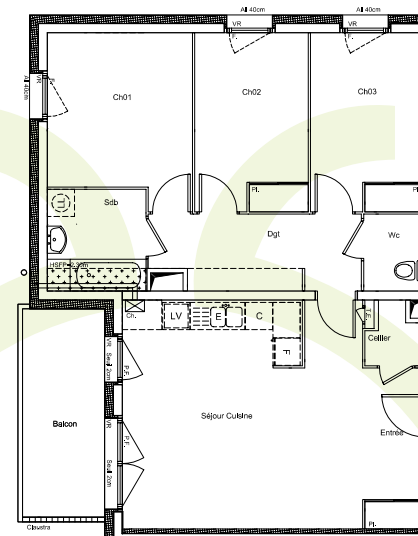


Votre 3 pièces

Environ 68 m²

Votre 4 pièces

Environ 78 m²



**ISERE
HABITAT**
UNE AUTRE VISION DE L'HABITAT

UNE RÉALISATION CONFORME À LA NOUVELLE **RÉGLEMENTATION THERMIQUE 2012**

Grâce à un niveau de performance élevé,
la nouvelle réglementation améliore :

l'efficacité du bâtiment

la consommation énergétique des logements

le confort d'été

VOS RÉSIDENCES ET VOTRE VILLE :



Une réalisation du cabinet d'architecture Arcane.