



fleurs
des Landes

*Laissez-vous
bercer par la
mélodie...*

Les Fleurs des Landes se situe dans la commune de **La Côte Saint André**, nichée au cœur de la plaine de Bièvre, cette commune saura vous charmer par **l'environnement qu'elle préserve, son architecture et son histoire...**

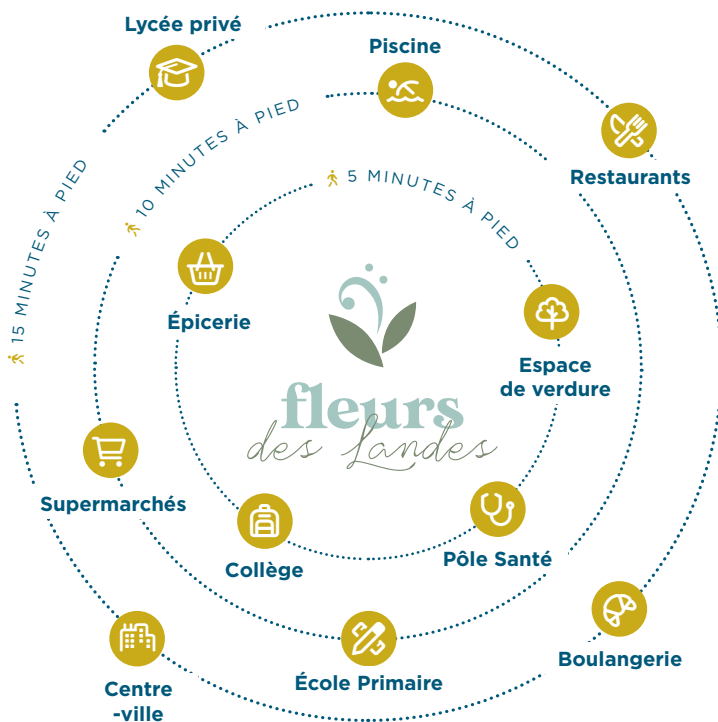
Avoisinant les prairies du **parc d'Allivet**, notre programme avec son environnement musical de proximité, s'insère dans un **cadre verdoyant et proche de toutes les commodités**. À la manière de Berlioz nous avons conçu l'ensemble comme une symphonie où les 5 bâtiments sont les temps de la mesure.

Dans cette résidence **à taille humaine**, vous allez vivre en harmonie avec la nature grâce **aux espaces extérieurs privatifs, larges balcons et magnifiques jardins**

La **résidence discrète et intimiste** vous propose des appartements de **2, 3 ou 4 pièces claires et lumineuses**, conçues pour apporter **un confort de vie unique**.

? Le saviez-vous ?

Cette commune est la ville natale du compositeur français **Hector Berlioz**, où se déroule chaque année le **Festival Berlioz** et dont les principaux concerts ont lieu dans la cour du château de **La Côte-Saint-André**.



*Un cadre de vie
exceptionnel et
privilegié*



Prestations

- ▶ Double exposition
- ▶ Grands rez-de-jardin
- ▶ Stationnements privatifs (garage, parking)
- ▶ Peinture blanche
- ▶ Carrelage 45x45

Découvrez une de nos plus belles notes de la résidence : le T3 (LOT B202)

- ▶ Exposition sud
- ▶ Balcon de 22m²
- ▶ 2 chambres de plus de 11m²
- ▶ Dernier étage



4 rue de l'Octant, bât Alpha
38130 ÉCHIROLLES

04 38 12 46 11
www.isere-habitat.fr